

Bardoel *invest*

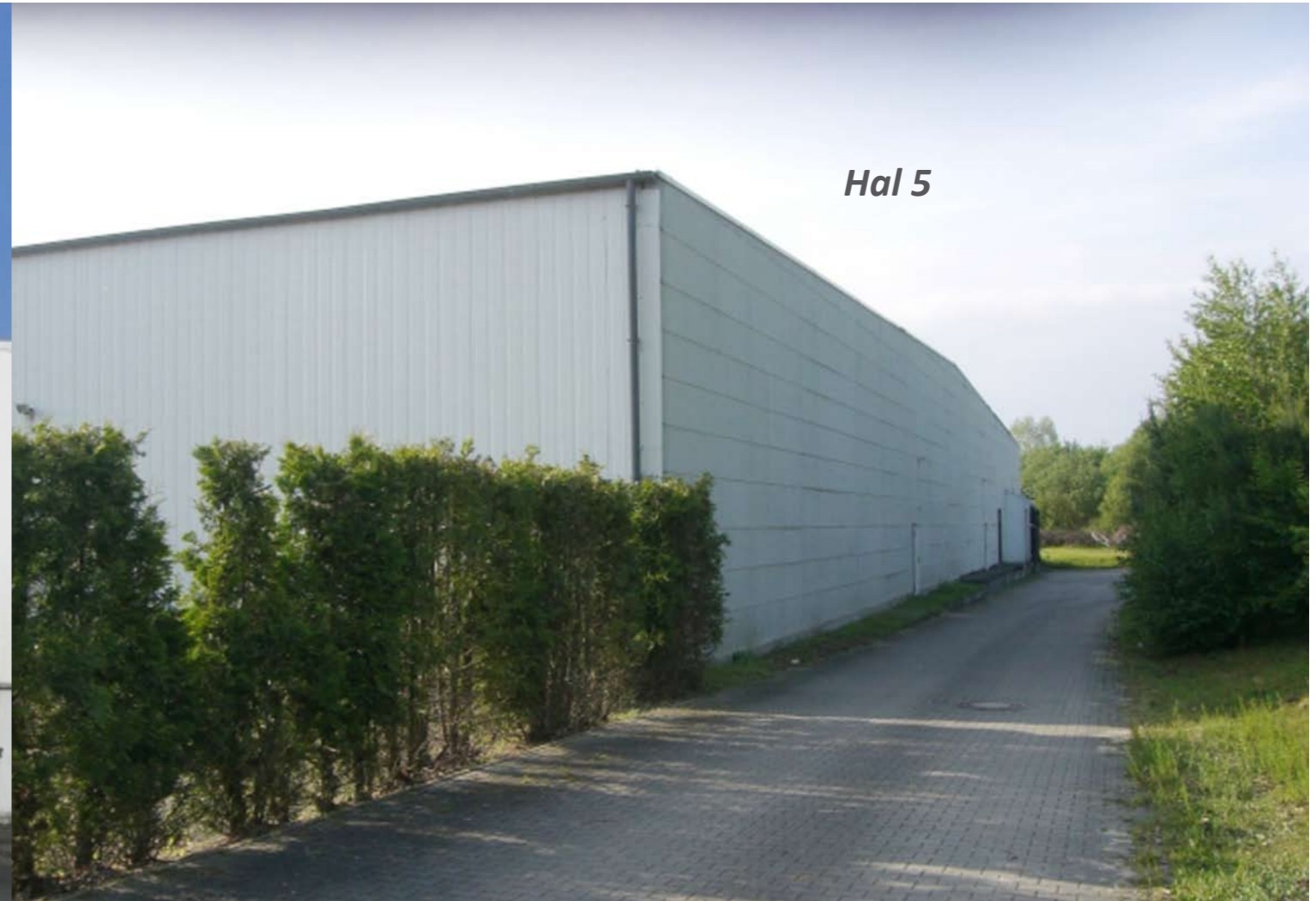


Te Huur

Productie- & opslagplaatsen met kantoorruimtes

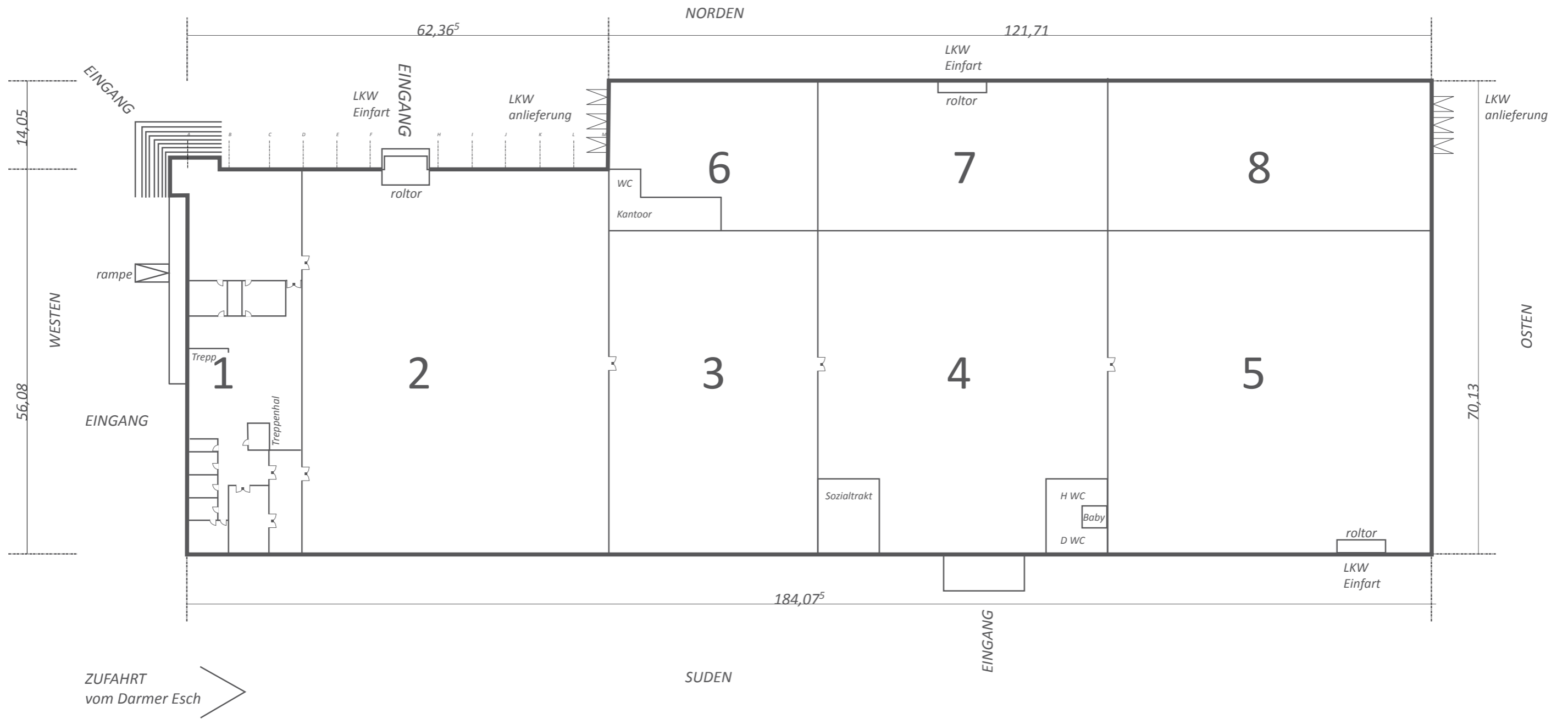
Darmer Esch 60 - 62 49811 Lingen Ems Duitsland

Bardoel invest

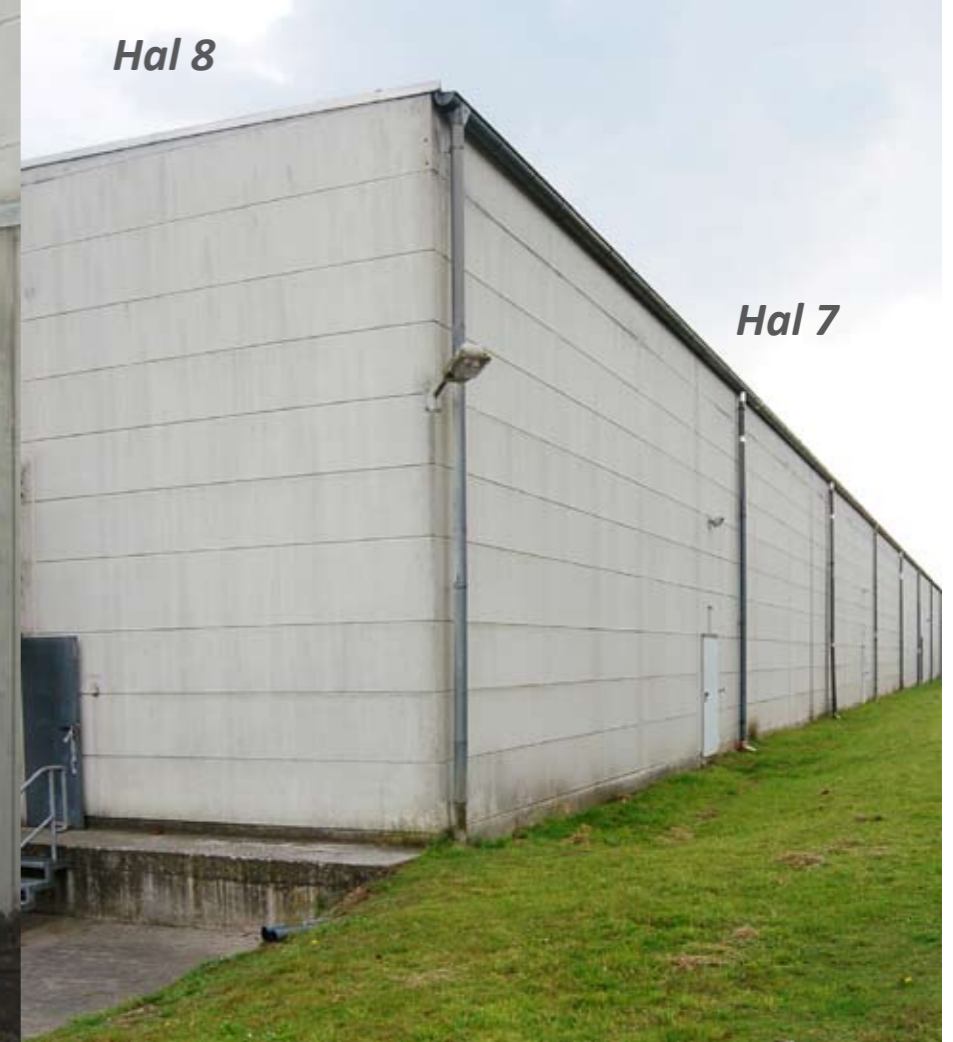


Bardoel invest

Plattegrund



Bardoel invest



Bardoel invest

Het bedrijfsgebouw is verdeeld in 5 royale bedrijfshallen die zowel separaat als gezamenlijk te huur zijn. De ruimtes zijn bij uitstek geschikt voor onder meer:

- branche- en vakbeurzen
- showrooms
- hoofddepot (technische) groothandel
- productie en assemblage
- recycle industrie
- indoorsport
- verhuur- en opslagbedrijven
- 3000 m² parkeerplaatsen

De mogelijkheden voor verhuur en opslag van materialen zijn nagenoeg onbeperkt: machines, werktuigen, auto's, staal, hout, (andere) grondstoffen, etcetera.

Vanwege het feit dat de bedrijfshallen zowel gezamenlijk als afzonderlijk kunnen worden gehuurd, worden zowel voor grote internationale ondernemingen als voor het midden- en kleinbedrijf kansen gecreëerd. Naast particuliere bedrijven en instellingen, hebben de hallen ook voor overheidsinstellingen veel potentie.

Hal	beschrijving	Oppervlakte
Hal 1	Kantoor op begane grond kantoor 1e verdieping	ca. 840 m ² ca. 625 m ²
Hal 2	Hal	ca. 2500 m ²
Hal 3	Hal verdiepingsvloer	ca. 1400 m ² ca. 650 m ²
Hal 4	Hal	ca. 2000 m ²
Hal 5	Hal	ca. 2200 m ²
Hal 6	Hal	ca. 690 m ²
Hal 7	Hal	ca. 966 m ²
Hal 8	Hal	ca. 1104 m ²

Dit gebouw is compleet en in delen te huur.

Bardoel invest

Interieur

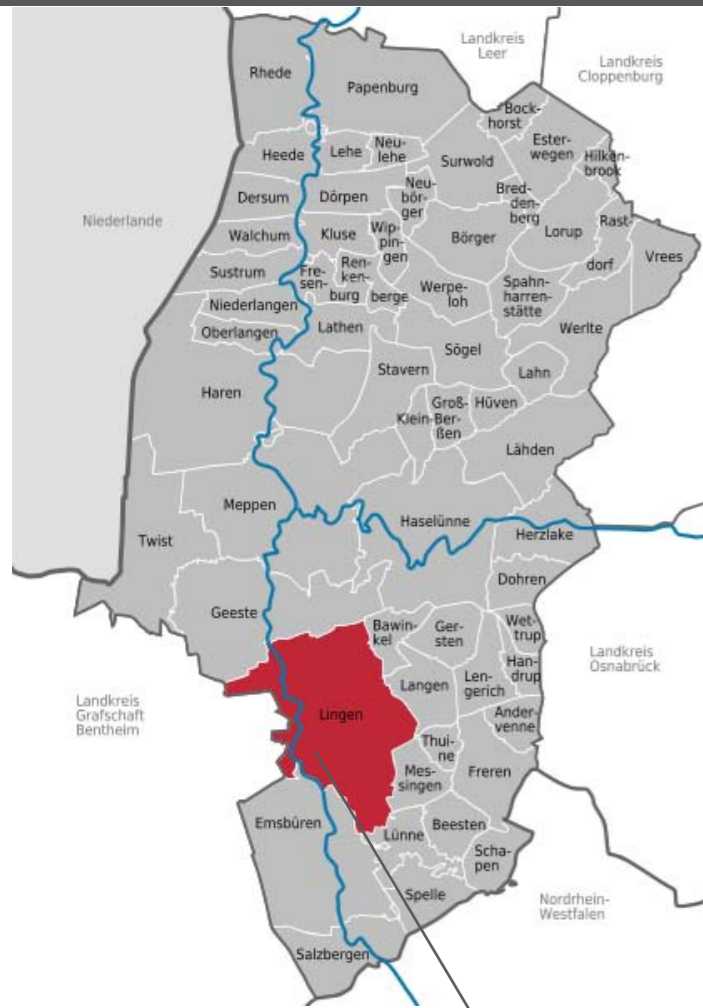


Bardoel invest



Bardoel invest

Adres & contact



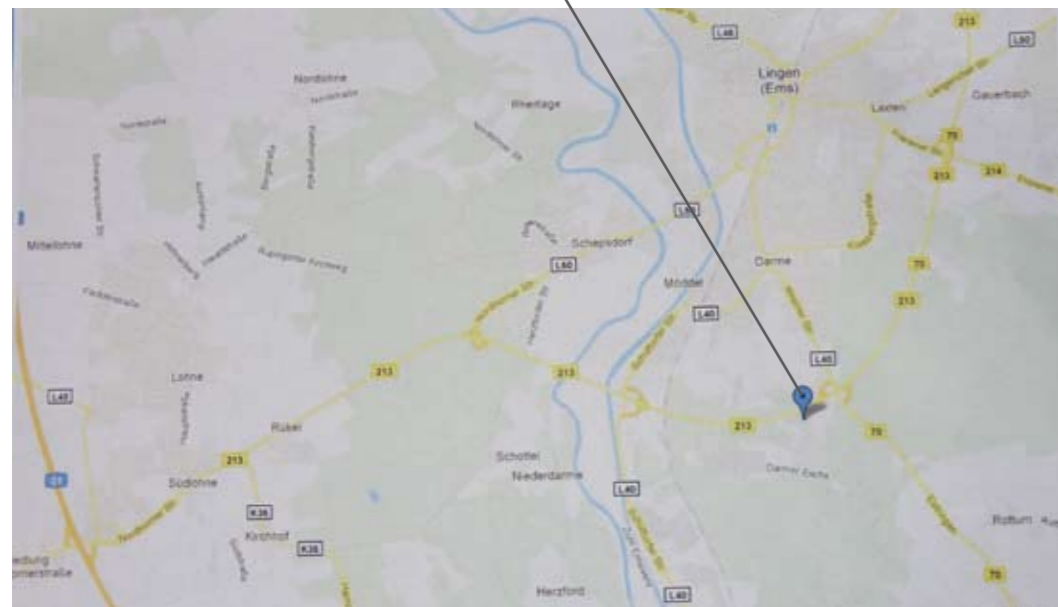
Lokatie

Lingen (Ems) in Duitsland (ter hoogte van Hengelo (NL) circa 30 km landinwaarts). Het bedrijfsgebouw is gelegen aan en bereikbaar via de B213, nabij autobanen A30 en de A31.

Het bedrijfsgebouw bevindt zich in het industriegebied Lingen-Darme Süd. In dit gebied hebben zich onder meer de bekende bedrijven Dralon, EMP en RWE gevestigd.

Lingen (Ems), als economisch centrum van het district Emsland, staat bekend om haar sterke economie. De stad beschikt over een (industriële) haven, een raffinaderij en gas- en kerncentrale. Lingen (Ems) en het Emsland bergen een meer dan gemiddeld toekomstpotentieel in zich bij de verwachte bevolkingsgroei, aldus www.industriepark-lingen.de.

Gemeente Lingen Ems heeft 56.000 inwoners.



Darmer Esch 60 - 62 49811 Lingen Ems Duitsland

Bardoel invest

Jos Bardoel
Darmer Esch 58
49811 Lingen Ems Deutschland
j.bardoel@gmail.com

Tel. (0049) 0152 53656955
Ust.-Id.Nr. DE267174953
jos@bardoel.nl

Bardoel invest

Jos Bardoel
Heihoekseweg 18
5438 NS Gassel Nederland
j.bardoel@gmail.com
jos@bardoel.nl

Tel. (0031) 0486 472396
Fax (0031) 0486 476297
Mob. (0031) 06 55396984
Kvk. 17169893